

11.4.5 Affordable housing for students

1. 明志提供男生宿舍共 1760 床、女生宿舍共 887 床，床位數足以提供所有學生住宿需求

| |
|-------|
| 學務長室 |
| 辦公室位置 |
| 使命與願景 |
| 核心目標 |
| 行政計畫 |
| 學務成果 |

111學年度學生第一至第六宿舍寢室床位分配。

最後更新日期：2022-08-25

[附件1-學生第一至第四宿舍寢室床位名單](#)

[附件2-學生第五宿舍寢室床位名單](#)

[附件3-學生第六宿舍寢室床位名單](#)

公告

中華民國 111 年 8 月 23 日

主旨：111 學年度學生第一至第六宿舍寢室床位分配，請查照。

說明：

一、111 學年度學生第一至第六宿舍寢室床位分配如下(第一~第四宿舍詳如附件 1、第五宿舍詳如附件 2、第六宿舍詳如附件 3)：

(一)學生第一宿舍：四年級學生。

(二)學生第二宿舍：研究生、四、二年級學生。

(三)學生第三宿舍：二、一年級學生。

<https://sa.mcut.edu.tw/p/404-1009-54588-1.php?Lang=zh-tw>

2. 每床「每學期」費用新台幣 4000-5000 元，價格低於附近租屋「每月」新台幣 5000 至 9000 元

明志科技大學各類型學生宿舍費用別一覽表 (元/計)

112年5月28日製

| 宿舍別 | 學期成本 住宿費 | 學生學期 住宿費 | 學期單週 住宿費 | 暑期大三 住宿費 | 暑期學期 住宿費 | 暑期單週 住宿費 | 暑期公務單週 住宿費 | 備 考 |
|-----|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------|-----------------------|
| 學一舍 | 7,025 | 4,000 | 370 | 3,500 | 5,500 | 500 | 250 | 4 人房型雅房採一學期或一學年收費一次 |
| 學二舍 | 7,025 | 4,000 | 370 | 3,500 | 5,500 | 500 | 250 | 4 人房型雅房採一學期或一學年收費一次 |
| 學三舍 | 7,025 | 4,000 | 370 | 3,500 | 5,500 | 500 | 250 | 4 人房型雅房採一學期或一學年收費一次 |
| 學四舍 | 7,025 | 4,000 | 370 | 3,500 | 5,500 | 500 | 250 | 4 人房型雅房採一學期或一學年收費一次 |
| 學五舍 | 6,805 | 4,000 | 370 | 3,500 | 5,500 | 500 | 250 | 4 人房型雅房採一學期或一學年收費一次 |
| 學六舍 | 6,650 | 5,000 | 370 | 4,000 | 6,000 | 550 | 280 | 4-6 人房型套房採一學期或一學年收費一次 |

費用別說明

- (1) 每一學期以 18 週、暑期以 14 週計算。
- (2) 學期收費期別：學期第一週至第六週入住者，繳全額住宿費；學期第七週至第十二週入住者，繳住宿費三分之二；學期第十三週(含)之後入住者，繳住宿費三分之一。
- (3) 學期退費限期：學期第一週至第六週退宿者，退住宿費三分之二；學期第七週至第十二週退宿者，退住宿費三分之一；學期第十三週(含)以後退宿者，不予退費。欲退費者請填寫退宿申請表。
- (4) 本校所有宿舍別收費皆不含冷氣，需自行購置冷氣卡方可使用冷氣。
- (5) 暑期校內各單位因公務需求，呈送簽辦經校長核准，始得以公務單週費用收費。
- (6) 學生宿舍住宿資格須具各學制正式學籍身分，始可由業管單位編配或申請繳費入住。

591租屋

新北市 ▾

請輸入社區名、街道或商圈名...

🔍 搜尋

🏠 社區找房

📍 地圖找房

位置 按鄉鎮 ▴ 按捷運 ▾ 按學校 ▾ 按商圈 ▾

🧹 清空條件

不限 ☐ 板橋區 ☐ 新莊區 ☐ 中和區 ☐ 三重區 ☐ 新店區 ☐ 土城區 ☐ 永和區 ☐ 汐止區 ☐ 蘆洲區 ☐ 淡水區 ☐
☐ 林口區 ☐ 三峽區 ☐ 五股區 ☐ 鶯歌區 ☒ 泰山區 ☐ 八里區 ☐ 瑞芳區 ☐ 深坑區 ☐ 三芝區 ☐ 萬里區 ☐
☐ 貢寮區 ☐ 石門區 ☐ 雙溪區 ☐ 石碇區 ☐ 坪林區 ☐ 烏來區 ☐ 平溪區

類型 不限 整層住家 獨立套房 分租套房 雅房 車位 其他
租金 不限 ☐ 5000元以下 ☐ 5000-10000元 ☐ 10000-20000元 ☐ 20000-30000元 ☐ 30000-40000元 ☐ 40000元以上 最低價 最高價 元
特色 不限 ☐ 新上架 ☐ 近捷運 ☐ 可養寵物 ☐ 可開伙 ☐ 有車位 ☐ 有電梯 ☐ 有陽台 ☐ 可
型態 不限 ☐ 公寓 ☐ 電梯大樓 ☐ 透天厝 ☐ 別墅
坪數 不限 ☒ 10坪以下 ☐ 10-20坪 ☐ 20-30坪 ☐ 30-40坪 ☐ 40-50坪 ☐ 50坪以上 最小坪 最大坪
樓層 不限 ☐ 1層 ☐ 2-6層 ☐ 6-12層 ☐ 12層以上
衛浴 不限 ☐ 1衛 ☐ 2衛 ☐ 3衛 ☐ 4衛及以上
設備 不限 ☐ 有冷氣 ☐ 有洗衣機 ☐ 有冰箱 ☐ 有熱水器 ☐ 有天然瓦斯 ☐ 有網路 ☐ 床
裝潢 不限 ☐ 新裝潢 ☐ 中檔裝潢 ☐ 高檔裝潢
須知 不限 ☐ 男女皆可 ☐ 限男生 ☐ 限女生 ☐ 排除頂樓加蓋

收起選項 ▾

2024/10/16 上午9:26

【新北市獨立套房出租】-591房屋交易網



屋主自租套房近輔大有對外窗

屋主直租 近捷運 持包入住 近商圈 隨時可遷入 免管理費

🏠 獨立套房 | 5坪 | 3F/5F
📍 泰山區-明志路三段202號
📏 距A6 泰山貴和站 603公尺

屋主黃小姐 | 2小時內更新 | 昨日76人瀏覽

7,000 元/月



自租套房新北產業園區、五股工業區有對外窗

屋主直租 隨時可遷入

🏠 獨立套房 | 4坪 | 3F/5F
📍 泰山區-明志路三段237巷9號
📏 距泰山 1332公尺

屋主黃小姐 | 2小時內更新 | 昨日76人瀏覽

6,000 元/月



泰山明志科大一樓獨立套房

屋主直租 近捷運 新上架 持包入住 近商圈 隨時可遷入

🏠 獨立套房 | 7坪 | 1F/3F
📍 泰山區-明志路三段196巷21弄
📏 距泰山 1332公尺

屋主林小姐 | 2小時內更新 | 昨日42人瀏覽

7,000 元/月



明淨寬敞優質雙人套房(近泰山捷運)

持包入住 隨時可遷入 有陽台

🏠 獨立套房 | 6坪 | 3F/4F
📍 泰山區-泰林路二段298號
📏 距三重汽車客運股份有限公司中港里站 190公尺
代理人蘇先生 | 3小時內更新 | 昨日9人瀏覽

7,600 元/月



近明志科技大學仲介、住宅勿擾

屋主直租 新上架 有電梯 可開伙 可養寵物

🏠 獨立套房 | 5坪 | 3F/8F
📍 泰山區-明志路三段142巷84號
📏 距A6 泰山貴和站 1054公尺

屋主林小姐 | 10小時內更新 | 昨日5人瀏覽

6,000 元/月



便宜套房出租,對走道窗戶,可寵物

新上架 近商圈 隨時可遷入 可開伙 可養寵物

🏠 獨立套房 | 4坪 | 4F/5F
📍 泰山區-明志路一段117巷4弄
📏 距泰山分駐所 289公尺

代理人廖先生 | 15小時內更新 | 昨日80人瀏覽

5,000 元/月

<https://csr.mcut.edu.tw/var/file/31/1031/img/2105/846567648.pdf>

<https://csr.mcut.edu.tw/var/file/31/1031/img/2105/774614608.pdf>

<https://rent.591.com.tw/list?section=45&kind=2®ion=3>

3. 宿舍設備也包含洗衣機、烘衣機、食物加熱設備、免治馬桶等，另有設置交誼廳、曬衣場



閱覽室

頂樓洗衣機間

頂樓浴室



1樓走廊
報到機

一樓交誼廳

一樓販賣機

https://csr.mcut.edu.tw/var/file/31/1031/img/2105/11.4.5-1_Introduction_for_student_dormitory.pdf

4. 2024 年起配合政府補助措施大學生住宿不收費

Home / MCUT NEWS / Press Releases

Free on-campus housing for MCUT students as tuition and fee reduction program for private schools taking effect in February



MCUT offers excellent dormitories, with free accommodation during the period of study.



update date : 2024-02-20

To narrow the tuition gap between public and private institutions, the Executive Yuan has launched the "Program to Narrow the Tuition and Fee Gap Between Public and Private Schools and Its Supporting Measures," starting in February, 2024. According to this program, students in the undergraduate programs of Ming Chi University of Technology (MCUT) will receive a subsidy of NT\$17,500 per semester for tuition and fees. Additionally, they will also receive a subsidy for their on-campus accommodation, ranging from NT\$5,000 to NT\$7,000 per semester. Originally, the highest accommodation fee at MCUT was NT\$5,000. Through the accommodation subsidy, students at MCUT no longer need to pay for their accommodation fees, making it the first university in Taiwan to offer free on-campus housing.

In addition to offering free on-campus accommodation, MCUT operates its student cafeteria in a manner that provides balanced diets at affordable prices, with three meals a day costing only NT\$154. This allows students to enjoy meals at an economical price, reducing the financial burden on parents. Moreover, in order to attract outstanding talents, a variety of generous scholarship programs have been introduced, starting from the 2020-2021 academic year. In the 2023-2024 academic year, 427 students qualified for the honor scholarships, accounting for 45.57% of all new incoming students. Depending on the admission qualifications, students can receive up to NT\$200,000 per semester in scholarships.

In recent years, universities and colleges have faced the impact of a declining birthrate, which has severely affected student recruitment. Many private institutions have encountered situations where the number of enrollees fell short of expectations. Every school has been trying their best to attract outstanding students. The Ministry of Education announced the registration rate for new students in the 2023-2024 academic year, with MCUT surpassing many national universities by achieving a full enrollment in all departments. The registration rate reached 100%, making it one of the few institutions to achieve such a rate and ranking it above other national universities.

Liu Feng-rui, the Academic Affairs Dean of MCUT, pointed out that in addition to generous honor scholarships, to nurture the next generation of talents, the school allocates at least 10% of tuition and fees each year for student scholarships and grants to assist underprivileged students in successfully completing their studies. Additionally, through the Honghu Project, the school offers support for economically disadvantaged students, including the Learning without Concerns Program, the Take-Off Course, and summer professional certification tutoring, to enhance

<https://www.mcut.edu.tw/p/405-1000-64431,c6406.php?Lang=en>